

# DODATOK č. 1

## K ZMLUVE O NÁJME NEHNUTEĽNOSTI – NADSTAVBY MATERSKEJ ŠKOLY V POTVORICIACH ZO DŇA 22.12.2014

uzatvorený podľa ustanovenia § 685 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

medzi

### Prenajímateľom:

Obchodné meno: STAVOKOMPLET, spoločnosť s r. o.  
Sídlo: Mýtna 546, 916 01 Stará Turá  
Zastúpený: Jozef Bachár, konateľ  
Bankové spojenie: SZRB, a. s.  
92558/3000

IČO: 31 443 443  
DIČ: 2020 380 835

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne

Oddiel Sro Vložka číslo: 1696/R

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

### Nájomcom:

Obchodné meno: OBEC POTVORICE  
Sídlo: 916 25 Potvorice 2  
Zastúpený: Ľubomír Malo, starosta obce  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.  
5893585001/5600

IČO: 00 311 936  
DIČ: 2021 079 907

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli uzatvoriť tento dodatok k nájomnej zmluve o užívaní nadstavby materskej školy - bytovej časti.

1. Týmto dodatkom sa mení Článok IV. – Cena nájmu nasledovne:

Nájomca je povinný za užívanie bytov spolu platiť mesačné nájomné vo výške 823,48 € (slovom : osemstodvadsaťtri Eur 48/100).

Nájom bytov je oslobodený od dane podľa § 38 ods. 3 Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.

**2. Dopĺňa sa Ćlánok VII. - Spoločné a zĺverečné ustanovenia nasledovne :**

Tento Dodatok ě. 1 k Zmluve o nĺjme nehnuteľnosti zo dňa 22.12.2014 bol vyhotovený v dvoch vyhotoveniach – po jednom vyhotovení pre kaźdú zo zmluvných strán.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nĺjme nehnuteľnosti zo dňa 22.12.2014 zostávajú v platnosti.

Tento dodatok nadobúda úěinnosť dňom jeho podpisu.

Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si Dodatok ě. 1 k Zmluve o nĺjme nehnuteľnosti zo dňa 22.12.2014 preěítali a s jeho obsahom súhlasia.

V Starej Turej dňa 28. decembra 2015



.....  
Nĺjomca



.....  
Prenĺjmatel